



ЧУВАШ РЕСПУБЛИКИН
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА
ПУРАЙМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51
e-mail: construc@cap.ru

20.11.2018 № 08/23-10591

На № _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 74

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **ООО «Специализированный застройщик «Вега»**, (ОГРН 1182130004264, ИНН 2130200068), зарегистрированный по адресу: 428000, г. Чебоксары, пр. Московский, д. 25, корп. 1, помещение 7

И ПОДТВЕРЖДАЕТ, что застройщик ООО «Специализированный застройщик «Вега» и проектная декларация объекта капитального строительства «Жилой дом с пристроенной котельной» расположенный по адресу: г. Чувашская Республика, город Чебоксары (позиция 22, в мкр. «Солнечный-4», 1 этап строительства, в НЮР по проспекту Тракторостроителей)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация объекта капитального строительства «Жилой дом с пристроенной котельной» расположенный по адресу: г. Чувашская Республика, город Чебоксары (позиция 22, в мкр. «Солнечный-4», 1 этап строительства, в НЮР по проспекту Тракторостроителей);
- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;
- разрешение на строительство от 29.06.2018 № 21-01-121-2018;
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объектах недвижимости на земельный участок от 30.10.2018, зарегистрированная Управлением Росреестра по Чувашской Республике от 30.10.2018 № 21:21:076202:272-21/042/2018-8;

- положительное заключение экспертизы (негосударственной экспертизы) от 27.06.2018 № 21-2-1-3-0171-18;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 14.11.2018 № 71663 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справка МВД по Чувашской Республики от 14.06.2018 № 35/2-18828 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Врио министра

В.М. Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела
экономического анализа и финансового
контроля

Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)