



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИ  
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА  
ПУРАНМАЛЛИ КОММУНАЛЛА ХУСАЛАХ  
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

428004, г. Чебоксары, Президентский бульвар, 17  
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51  
e-mail: [construc@cap.ru](mailto:construc@cap.ru)

*02.08.2017 № 08/23- 5637*

На №

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 40

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,  
установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004  
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов  
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые  
законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **ООО «Виктория»**, (ОГРН 1172130002252,  
ИНН 2130184169), зарегистрированный по адресу: 428015, г. Чебоксары, проспект  
Московский, дом 25, корпус 1, помещение 1.

И **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик ООО «Виктория» и проектная  
декларация на строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по  
адресу: г. Чебоксары, микрорайон «Солнечный», поз. 41

**СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21  
Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и  
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные  
акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего **ЗАКЛЮЧЕНИЯ** являются:

- проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома,  
расположенного по адресу: г. Чебоксары, микрорайон «Солнечный», поз. 41;
- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;
- разрешение на строительство от 26.07.2017 № 21-01-138-2017;
- договор аренды от 08.06.2017 № 41, зарегистрированный в Управлении  
Росреестра по Чувашской Республике от 17.07.2017 № 21:01:030312:4837-21/001/2017-  
2;
- положительное заключение экспертизы проектной документации на  
строительство от 29.05.2017 № 21-2-1-2-0054-17;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 22.06.2017 № 34717 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организаций и индивидуальных предпринимателей;

- справка МВД по Чувашской Республики от 07.07.2017 № 35/2-16462 и от 10.04.2017 № 35/2-7853 об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Заместитель министра

В.М. Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

консультант отдела экономического  
анализа и финансового контроля

И.Г. Пильщикова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

*по доверенности*

*№ 21 - 614 от 03.08.17г.*

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

*Ташакина О.А.*